

# 貸マンション

## 大宮駅

アール四条大宮

間取り  
ワンルーム

専有面積  
22.94㎡

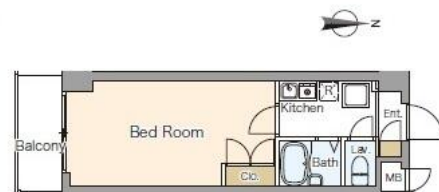
築年月  
1997年03月



オートロック・宅配BOX付  
インターネット無料で在宅勤務に最適  
駐車場も空き有り

チェックポイント！

バイク置場有(1,100円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,楽器不可,ペット不可,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大宮
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 53,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	京都府京都市中京区壬生賀陽御所町		
交通	阪急電鉄京都線 大宮 徒歩6分		
建物	建物名	アール四条大宮	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	22.94㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	1997年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費7,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 16,500円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,000円		
備考	インターネット接続無料。在宅ワークにお勧めの物件です。 クリーニング：22,000円 事務手数料：5,500円 エアコンクリーニング：11,000円 水道代：2,200円/月 給湯料：3,300円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 保証会社：全保連株式会社、日本セーフティー株式会社、株式会社CAPCO AGENCY、鍵交換代等：有 19,800円～ 利用駅1：京福電鉄嵐山本線 四条大宮 徒歩5分 利用駅2：JR山陰本線 二条 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69733489028

国土交通大臣免許(2)第8410号 〒600-8331 京都府京都市下京区金東横町240番地 ノアーズアーク京都五条2F

## 株式会社RMG 京都支店

TEL: 075-353-3339 FAX: 075-343-3999 定休日: 土・日・祝

■取引態様: 専任媒介