

# RMG 空室情報 4月キャンペーン

物件名	タイプ	㎡	UB・セバ	号室	敷金	礼金	家賃	共益費	水道代	鍵	引渡し	AD	設備	備考
ノアーズアーク京都五条	1R	約20㎡	UB	満室									AC・ペラダ洗濯機置場	契約期間:2年
京都市下京区金東横町240	1R	約21㎡	セバ	満室									インターネット接続無料(光回線)	更新料:なし
SRC造陸屋根11階建 平成元年11月築	1R	約25㎡	セバ	301	なし	なし	46,000	7,000	2,160	要確認	即入居	★2ヵ月		更新手数料:なし
地下鉄烏丸線 五条駅 徒歩5分	1R	約30㎡	セバ	808申込	なし	なし	53,900	7,000	2,160	要確認	即入居	★2ヵ月		
														事務所使用の場合は別途消費税
														事務所使用の場合は敷金1ヶ月要
														保証会社:全保連、日本セーフティ

物件名	タイプ	㎡	UB・セバ	号室	敷金	礼金	家賃	共益費	水道代	鍵	引渡し	AD	設備	備考
ノアーズアーク京都御所	店舗	約45㎡	店舗	満室									EV・CATV	契約期間:2年
京都市中京区大倉町202	店舗	約40㎡	店舗	満室										更新料:なし
RC造陸屋根地下1階付5階建 平成2年5月築	事務所	約39㎡	事務所	2A	1ヵ月	なし	205,200	10,800	検針	要確認	要確認	★2ヵ月		更新手数料:なし
地下鉄烏丸線 丸太町駅 徒歩1分	住居/事務所	約56㎡	セバ	満室										事務所使用の場合は別途消費税
	住居/事務所	約56㎡	セバ	満室										事務所使用の場合は敷金1ヶ月要
														保証会社:全保連、日本セーフティ

物件名	タイプ	㎡	UB・セバ	号室	敷金	礼金	家賃	共益費	水道代	鍵	引渡し	AD	設備	備考
アール四条大宮	1K	約24.7㎡	セバ	105	なし	なし	56,000	7,000	2,160	要問合	即入居	★2ヵ月	EV・AC	給湯料(月額)3,240円
京都市中京区壬生賀陽御所町53-1	1K	約22.9㎡	セバ	401	なし	なし	54,000	7,000	2,160	要問合	即入居	★2ヵ月	インターネット接続無料(1K)	*506は直接契約要
RC造銅板葺5階建 平成9年3月築	1K	約22.9㎡	セバ	503	なし	なし	55,000	7,000	2,160	要問合	即入居	★2ヵ月	宅配ボックス	契約期間:2年
	4SLDK	約100㎡	セバ	満室										更新料:なし
阪急京都本線 大宮駅 徒歩3分	駐車場	-	-	満車										更新手数料:なし
														保証会社:CAPCO、 全保連、日本セーフティ

## 仲介業者様への注意事項

### 契約者への説明事項

#### 【入居時費用】

#### 【退去時費用】

#### 【契約時の必要書類】

#### 【弊社代理店の保険加入】

※案内時にオートロックを開錠する時、暗証番号を他の方に見られないように注意をお願い致します。  
 ※決済お預かりの際は、必ず賃料等最低2ヶ月分のお預かりをお願い致します。

※1年未満の解約は違約金(家賃1ヶ月)があります。 ※解約予告は1ヶ月前です。(事務所/店舗は要問合せ) ※事務所・店舗は別途消費税必要です。

鍵交換費 18,000円 / 事務手数料 5,000円 ※別途、消費税必要

清掃費:1R・1K 20,000円、1DK~ 25,000円、3DK~ 35,000円 / エアコンクリーニング 10,000円 ※別途、消費税必要

契約者:住民票、所得証明(又は在職証明・学生証)、顔写真(入居者全員) / 保証人:印鑑証明書 ※保証会社へ加入して頂く必要があります。

住宅総合保険(2年更新) 1R・1K・1DK 16,000円 / 1DK以上 27,000円 ※その他店舗・事務所の詳細はお問い合わせ下さい。



株式会社 R M G

京都支店

〒600-8331 京都市下京区金東横町240番地 ノアーズアーク京都五条 2F

TEL 075-353-3339 / FAX 075-343-3999

定休日:土・日・祝日